



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области  
(шестой созыв)

## РЕШЕНИЕ

26.03.2015

№ 8/92

г. Благовещенск

Г

7

О внесении изменений в  
Генеральный план города  
Благовещенска



Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Генеральный план города Благовещенска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, с учётом протоколов публичных слушаний от 16.06.2014 и 01.10.2014, заключений о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Благовещенска от 18.06.2014 и 08.10.2014, заключения комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, в целях устойчивого развития территории муниципального образования города Благовещенска, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в Генеральный план города Благовещенска, утвержденный решением Благовещенской городской Думы от 26.07.2007 № 30/75, изменения, разработанные ООО «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр» город Ростов-на-Дону, в составе материалов утверждаемой части и материалов по обоснованию:

1.1. Утвердить:

1) положение о территориальном планировании (Приложение № 1 к настоящему решению);

2) карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования города Благовещенска (Приложение № 2 к настоящему решению);

3) карту функциональных зон муниципального образования города Благовещенска (Приложение № 3 к настоящему решению).

1.2. Установить:

1) новый расчётный срок реализации Генерального плана – 2034 год;

2) новый срок первой очереди реализации Генерального плана – 2022 год.

2. Администрации города Благовещенска:

1) направить в министерство строительства и архитектуры Амурской области копию настоящего решения и копию материалов изменений в Генеральный план города Благовещенска на электронном носителе в двухнедельный срок со дня вступления в силу настоящего решения;

2) обеспечить размещение настоящего решения и материалов изменений в Генеральный план города Благовещенска в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска;

3) обеспечить размещение карт утверждаемой части материалов изменений в Генеральный план города Благовещенска в муниципальной информационной системе «Благовещенск»;

4) обеспечить хранение электронных и бумажных экземпляров материалов изменений в Генеральный план города Благовещенска;

5) обеспечить выполнение работ по разработке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска в новой редакции для их приведения в соответствие с Генеральным планом города Благовещенска.

3. Нормативные правовые акты мэра города Благовещенска, администрации города Благовещенска, разрешения на строительство/реконструкцию, разрешительная документация, регулирующая осуществление градостроительной деятельности, принятые до вступления в силу настоящего решения, действуют до истечения сроков их действия или наступления иных обстоятельств, прекращающих их действие.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Благовещенск» и разместить на официальных сайтах Благовещенской городской Думы и администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Благовещенск».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства (А.В. Сакания).

Председатель Благовещенской  
городской Думы



В.А. Кобелев